

Bei den Rüsten 11
67578 Gimsheim

Wonnegau-Immobilien • Bei den Rüsten 11 • 67578 Gimsheim

Tel.: 06249 / 8049 -38
Fax: 06249 / 8049 -39

Wonnegau-Immobilien

Bei den Rüsten 11

67578 Gimsheim

E-Mail: info@wonnagau-immobilien.de
www.wonnegau-immobilien.de

Datum: _____

Einfacher Maklervertrag (Suchauftrag)

zwischen Auftraggeber (AG)

Name: _____

Straße: _____

PLZ Ort: _____

Tel: _____

Fax: _____

Email: _____

und Auftragnehmer (AN)

Makler: Wonnegau-Immobilien

Straße: Bei den Rüsten 11

PLZ Ort: 67578 Gimsheim

Tel: 06249 / 8049 -38

Fax: 06249 / 8049 -39

Email: info@wonnegau-immobilien.de

Gesuchtes Objekt: _____

PLZ Ort: _____ Radius: _____ km

Kaufpreis ca. Euro: _____

KAUFOBJEKT

MIETOBJEKT

GRUNDSTÜCK

§1 Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer (Makler), ihm Verkaufsinteressenten nachzuweisen und/oder den Abschluss eines Kauf- oder Mietvertrags zu vermitteln.

Dem Makler ist es gestattet, auch für die andere Seite provisionspflichtig durch Nachweis und/oder Vermittlung tätig zu werden.

§2 Der Maklervertrag läuft auf unbestimmte Zeit, ist jederzeit kündbar und beginnt mit dem Datum der Unterzeichnung dieses Vertrages.

Die Kündigung hat schriftlich zu erfolgen.

Der Auftraggeber ist zur Kündigung verpflichtet, wenn eine Kauf- oder Anmietungsabsicht nicht mehr besteht.

§3 Die Angebote des Maklers sind vom Auftraggeber vertraulich zu behandeln.

Eine Information Dritter ist nur mit Zustimmung des Maklers gestattet. Wenn im Falle unbefugter Weitergabe des Maklerangebots ein Kaufvertrag Zwischen dem Dritten und dem nachgewiesenen Verkäufer zustande kommt, hat der Auftraggeber diejenige Provision zu bezahlen, die er im Falle des eigenen Erwerbs hätte bezahlen müssen.

§4 Die Maklerprovision beträgt 3,57% des Kaufpreises ODER 2,38 Nettokaltmieten incl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer und ist fällig am Tage des rechtswirksamen (ggf. notariellen) Zustandekommens des Kauf- oder Mietvertrags.

Die Provision ist auch dann zu bezahlen, wenn ein wirtschaftlich gleichartiges oder gleichwertiges Geschäft zustande kommt.

Ort

Datum

Unterschrift Auftraggeber

Unterschrift Auftragnehmer